



PREZES

URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI

Wrocław, dnia 25 czerwca 2025 r.

OWR.ZT.4210.8.2025.21673.IX.HZh

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3 lit. b w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r., poz. 266 ze zm.) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572),

po rozpatrzeniu wniosku

przedsiębiorstwa energetycznego

ZEC Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

z siedzibą w Pieszcach

zwanego w dalszej części decyzji „Przedsiębiorstwem”,

w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła zawartego w piśmie z dnia 29 kwietnia 2025 r.,
uzupełnionego ostatecznie w dniu 17 czerwca 2025 r.

zatwierdzam

ustaloną przez Przedsiębiorstwo taryfę dla ciepła, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji,

na okres jednego roku od dnia jej wprowadzenia do stosowania.

UZASADNIENIE

Na wniosek Przedsiębiorstwa z dnia 29 kwietnia 2025 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła ustalonej przez Przedsiębiorstwo posiadające koncesje na wytwarzanie oraz przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 ustawy - Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania.

Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44 - 46 ustawy – Prawo energetyczne.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy - Prawo energetyczne oraz z przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r., poz. 718 ze zmianami), zwanego dalej rozporządzeniem taryfowym.

Ceny i stawki opłat zostały ustalone na podstawie planowanych do poniesienia w okresie stosowania taryfy uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności koncesjonowanej oraz uzasadnionego zwrotu z kapitału.

Ustalone w taryfie dla ciepła ceny dla źródła, w których ciepło wytwarzane jest również w jednostce kogeneracji, ceny zostały ustalone także przy uwzględnieniu uproszczonego sposobu kalkulacji cen w oparciu o § 13 rozporządzenia taryfowego.

Przedsiębiorstwo, dla jednostki kogeneracji, planowane przychody ze sprzedaży ciepła przyjęte do kalkulacji ceny ciepła, ceny za zamówioną moc cieplną oraz ceny nośnika ciepła obliczyło zgodnie z art. 47 ust. 2f ustawy, przy zastosowaniu wskaźnika referencyjnego ustalonego przez Prezesa URE zgodnie z metodologią określoną w przepisach wydanych na podstawie art. 46 ust. 5 i 6 i średnich cen sprzedaży ciepła, o których mowa w art. 23 ust. 2 pkt 18 lit. c ustawy.

Udział opłat stałych, w łącznych opłatach za świadczenie usług w zakresie przesyłania i dystrybucji ciepła, o których mowa w art. 45 ust. 5 ustawy – Prawo energetyczne, został przyjęty zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa, zapewniając ochronę interesów odbiorców. Okres obowiązywania zatwierdzonej niniejszą decyzją taryfy dla ciepła, zgodnie z §13 ust. 10 rozporządzenia taryfowego, wynosi jeden rok od dnia wprowadzenia taryfy do stosowania.

W tym stanie rzeczy postanawiam orzec, jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów – za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeksu postępowania cywilnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 1568 ze zm.).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać

- wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Południowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 49-57, 50-032 Wrocław (adres do eDoręczeń: AE:PL-25259-52521-UECUJ-18).
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1000 zł, zgodnie z art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 959 ze zm.), strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych, stosownie do przepisów art. 100 i następnych ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej, stosownie do przepisów art. 117 Kodeksu postępowania cywilnego.
 4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego).
 5. Stosownie do art. 47 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa zostanie skierowana do ogłoszenia w Biuletynie Urzędu Regulacji Energetyki - Ciepło.
 6. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od daty jej opublikowania w Biuletynie Urzędu Regulacji Energetyki - Ciepło.

Z upoważnienia Prezesa
Urzędu Regulacji Energetyki
Dyrektor
Południowo-Zachodniego
Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą we Wrocławiu

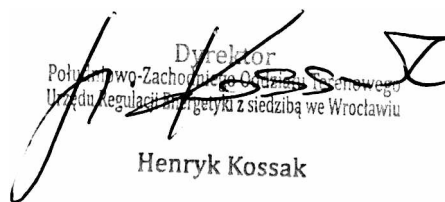
Henryk Kossak
/podpisano elektronicznie/

ZEC Zakład Energetyki Ciepłej
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Pieszycach

*Niniejsza taryfa stanowi załącznik
do decyzji Prezesa URE*

z dnia 25 czerwca 2025 r.

Nr OWR. ZT. 4219.8.2025. 21673. IX 1424


Dyrektor
Polećniwo-Zachodniego Oddziału Piesznego
Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą we Wrocławiu
Henryk Kossak

TARYFA DLA CIEPŁA

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
Tadeusz Drwoski
Data: 2025.06.25 09:18:31 CEST

Pieszycy, 2025 r.

I. Objasnienia pojęć stosowanych w taryfie

- 1) **ustawa** – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r., poz. 266 ze zm.),
- 2) **rozporządzenie taryfowe** – rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz zasad rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r. poz. 718 ze zm.),
- 3) **rozporządzenie o funkcjonowaniu systemów ciepłowniczych** – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92),
- 4) **taryfa** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez przedsiębiorstwo energetyczne i wprowadzany, jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą,
- 5) **przedsiębiorstwo energetyczne** - ZEC Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. z siedzibą w Pieszycach, prowadzące działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania oraz przesyłania i dystrybucji ciepła,
- 6) **odbiorca** – każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym,
- 7) **odbiorca końcowy** – odbiorca dokonujący zakupu paliw lub energii na własny użytek od ZEC Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Pieszycach,
- 8) **grupa taryfowa** – grupa odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania,
- 9) **źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,
- 10) **sezon grzewczy** - okres , w którym warunki atmosferyczne powodują konieczność ciągłego dostarczania ciepła w celu ogrzewania obiektów
- 11) **sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych,
- 12) **przyłącze** – odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiekcie,
- 13) **nośnik ciepła** – woda lub para dostarczana do napełniania sieci ciepłowniczej i instalacji odbiorczych oraz uzupełniania ubytków nośnika poza źródłem ciepła,
- 14) **węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych,
- 15) **grupowy węzeł cieplny** – węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt,
- 16) **instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,
- 17) **zewnętrzna instalacja odbiorcza** – odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródła ciepła,
- 18) **obiekt** – budowla lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,
- 19) **układ pomiarowo-rozliczeniowy** – zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła, dopuszczony do stosowania zgodnie z przepisami o miarach,
- 20) **moc cieplna** – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego z tego nośnika w jednostce czasu,
- 21) **zamówiona moc cieplna** – ustalona przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największa moc cieplna, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach

 Dyrektor
Południowo-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą we Wrocławiu

Henryk Kossak

obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:

- a. pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
- b. utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
- c. prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,

22) warunki obliczeniowe:

- a. obliczeniowa temperatura powietrza atmosferycznego określona dla strefy klimatycznej, w której zlokalizowane są obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
- b. normatywna temperatura ciepłej wody.

23) nielegalne pobieranie ciepła – pobieranie ciepła bez zawarcia umowy z przedsiębiorstwem energetycznym, z całkowitym albo częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub przez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy.

II. Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

Przedsiębiorstwo prowadzi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania oraz przesyłania i dystrybucji ciepła na terenie miasta Dzierżoniów.

Działalność prowadzona jest na podstawie koncesji udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 22 października 2012 r. na:

- wytwarzanie ciepła Nr WCC/11239/21673/W/OWR/2012/MG ze zmianami,
- przesyłanie i dystrybucję ciepła Nr PCC/1199/21673/W/OWR/2012/MG ze zmianami.

III. Podział odbiorców na grupy taryfowe

Zgodnie z postanowieniami § 10 rozporządzenia taryfowego wyodrębniono następujące grupy taryfowe:

Grupa A1 odbiorcy końcowi, do których ciepło dostarczane jest ze źródła ciepła sprzedawcy zlokalizowanego przy ulicy Złotej 11 w Dzierżoniowie, za pośrednictwem sieci ciepłowniczej sprzedawcy,

Grupa A2 odbiorcy końcowi, do których ciepło dostarczane jest ze źródła ciepła sprzedawcy zlokalizowanego przy ulicy Złotej 11 w Dzierżoniowie, za pośrednictwem sieci ciepłowniczej i węzłów ciepłych sprzedawcy.

IV. Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat oraz stawki opłat za przyłączenie do sieci nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Dyrektor
Południowo-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą we Wrocławiu

Henryk Kossak

4.1. Ceny i stawki opłat za ciepło

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość cen i stawek opłat	
		Grupa A1	Grupa A2
Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	161 597,44	
	rata miesięczna	13 466,45	
Cena ciepła	zł/GJ	88,85	
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	33,50	
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	63 747,12	74 167,19
	rata miesięczna	5 312,26	6 180,60
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	27,25	29,88

4.2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej

W przypadku przyłączenia odbiorców spełniających warunki określone w art. 7 ust. 5 ustawy stosowane będą następujące stawki opłat za przyłączenie do sieci:

	Rodzaj przyłącza 2 x Dn (technologia preizolowana)	
Średnica mm	40	50
zł/mb	324,11	340,91

V. Sposób obliczania opłat

Miesięczna rata opłaty za zamówioną moc cieplną - pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz 1/12 ceny za zamówioną moc cieplną.

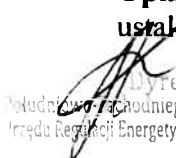
Opłata za ciepło - pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego na przyłączy do węzła cieplnego lub w innych miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji określonych w umowach, oraz ceny ciepła.

Opłata za nośnik ciepła - pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór nośnika ciepła, stanowi iloczyn ilości nośnika ciepła dostarczonego do napełniania i uzupełnienia ubytków wody w instalacjach odbiorczych, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego w węźle cieplnym, oraz ceny nośnika ciepła.

Miesięczna rata opłaty stałej za usługi przesyłowe - pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej, oraz 1/12 stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe.

Opłata zmienna za usługi przesyłowe - pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, zainstalowanego na przyłączy do węzła cieplnego lub w innych miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji określonych w umowach, oraz stawki opłaty zmiennej za usługi przesyłowe.

Opłata za przyłączenie - obliczona jako iloczyn długości przyłącza i stawki opłaty za przyłączenie, ustalonej w taryfie dla danego rodzaju przyłącza.

 Dyrektor
Południowo-zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą we Wrocławiu

Henryk Kossak

W przypadku dostarczania ciepła do grupowego węzła cieplnego, obsługującego obiekty więcej niż jednego odbiorcy, opłaty pobierane od poszczególnych odbiorców oblicza się według zasad określonych w § 34 rozporządzenia taryfowego.

VI. Warunki stosowania cen i stawek opłat

Ustalone w niniejszej taryfie stawki opłat obowiązują przy zachowaniu parametrów jakościowych nośnika ciepła i standardów jakościowych obsługi odbiorców określonych w rozdziale 6 rozporządzenia o funkcjonowaniu systemów ciepłowniczych.

W przypadkach:

- niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
- niedotrzymania przez przedsiębiorstwo energetyczne standardów jakościowych obsługi odbiorców,
- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- udzielania i naliczania bonifikat przysługujących odbiorcy,
- nielegalnego pobierania ciepła,

stosuje się odpowiednio postanowienia rozdziału 4 rozporządzenia taryfowego.

Dyrektor
Południowo-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą we Wrocławiu

Henryk Kossak