

## Ogłoszenie

### Numer

2021-8378-35568

### Id

35568

### Powstaje w kontekście projektu

RPDS.03.05.00-02-0003/18 - Optymalizacja sieci ciepłowniczej dla źródła wysokosprawnej kogeneracji dla przyłączenia nowych mocy ciepłych w Dzierżoniowie

### Tytuł

Optymalizacja sieci ciepłowniczej dla źródła wysokosprawnej kogeneracji dla

przyłączenia nowych mocy ciepłych w Dzierżoniowie.

Odcinek 11.1. od Komora K36 K do Budynek 19 Os. Kolorowe

Odcinek 11.2. od Przyłącza Komora K36K, Komora K37K, Trójnik

przy bud. Kolorowe 6, Komora K41K, Komora K42K do Osiedle

Kolorowe 8, Kolorowe 3, Kolorowe 6, Kolorowe 7, Pawilon

Kolorowe 20

### Warunki zmiany umowy

1. Strony mają prawo do przedłużenia terminu zakończenia robót o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach:

a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy (z wyłączeniem przypadków nieterminowego przekazania terenu budowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę), konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót,

b) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,

- 
- c)☒ gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
- d)☒ wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji publicznej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- e)☒ gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- f)☒ jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
- g)☒ wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.

2.☒ Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy w następujących sytuacjach:

- a)☒ konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy,
- b)☒ konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego,
- c)☒ wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy,
- d)☒ wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
- e)☒ konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
- f)☒ wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
- g)☒ wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej

postanowieniami.

3. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy odpowiednio w przypadkach określonych w ust.2.

4. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu.

## Załączniki

Dodane do ogłoszenia w obowiązującej wersji z dn. 2021-03-29

1. Sieć ciepłownicza - przedmiar
2. Rysunki
3. narada koordynacyjna
4. Zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu BA.6743.1.60.2019
5. Decyzja Burmistrza Miasta ZK.7230.5.27.2019
6. Zgody

Dodane do ogłoszenia w wersji 1 z dn. 2021-03-25

1. Załącznik nr 1 formularz oferty
2. Warunki prowadzenia postępowania do ogłoszenia nr Nr 2021-8378-35568
3. Załącznik nr 2 pełnomocnictwo
4. Załącznik nr 3 Projekt umowy
5. Załącznik nr 4
6. Załącznik nr 5
7. Załącznik nr 6
8. Załącznik nr 7
9. Załącznik nr 9
10. Załącznik nr 10 SIWZ
11. Załącznik nr 11 Projekt budowlany

## Czy dopuszczalna oferta częściowa?

NIE

### Data opublikowania ogłoszenia

2021-03-25

### Data ostatniej zmiany

2021-03-29

### Termin składania ofert

2021-04-20 08:00:00

### Planowany termin podpisania umowy

2021-05

## Dane adresowe ogłoszeniodawcy

ZEC Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością  
Bielawska 6/17  
58-250 Pieszycy  
NIP: 8822116810

## Osoby do kontaktu

Stanisław Kopcio  
tel.: 74 831 45 90  
e-mail: skopcio@zec-ddz.pl

## Części zamówienia

### Część: 1

#### Tytuł części 1

## Optymalizacja sieci ciepłowniczej

#### Czy dopuszczalne oferty wariantowe

NIE

#### Przedmioty zamówienia do części 1

##### Typ

Roboty budowlane

##### Podkategoria

Roboty budowlane

##### Opis

„Optymalizacja sieci ciepłowniczej dla źródła wysokosprawnej kogeneracji dla przyłączenia nowych mocy ciepłych w Dzierżonowie.”

Odcinek 11.1 od Komora K36 K do Budynek 18 Os. Kolorowe

Odcinek 11.2 od Przyłącza Komora K36K, Komora K37K, Trójkąt przy bud. Kolorowe 6, Komora K41K, Komora K42K do Osiedle Kolorowe 8, Kolorowe 3, Kolorowe 6, Kolorowe 7, Pawilon Kolorowe 20

### Okres gwarancji

60 m-cy

### Kody CPV

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei

45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45232140-5 Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

### Miejsca realizacji

#### adres

#### Kraj

Polska

#### Województwo

dolnośląskie

#### Powiat

dzierżoniowski

#### Gmina

Dzierżonów

#### Miejscowość

Dzierżonów

### Warunki, jakie musi spełniać oferent

#### Typ

Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności

#### Opis

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- 1) posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Wykonawca zobowiązany jest wykazać dysponowanie osobami posiadającymi wymagane prawem uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie bez ograniczeń, do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.
- 2) dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
- 3) nie znajdują się w stanie likwidacji, upadłości lub sądowego postępowania układowego, Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na wykonanie zamówienia w terminie i w sposób określony w specyfikacji.
- 4) akceptują warunki zawarte w SIWZ i projekcie umowy,
- 5) dokonali wizji lokalnej miejsca inwestycji, o której mowa w pkt 5, potwierdzonej protokołem podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę,
- 6) w przypadku składania oferty przez firmy występujące wspólnie, każda z tych firm musi spełniać warunki określone w ppkt 3) i 4). Pozostałe warunki firmy występujące wspólnie winny spełniać łącznie (wspólnie), z zastrzeżeniem, że:
  - warunek określony w pkt 8. ppkt 1) spełniać musi ten z podmiotów, który wykonywać będzie prace lub czynności, do których wykonania ustawy nakładają obowiązek posiadania niezbędnych uprawnień;
  - warunek określony w pkt 8. ppkt 5) musi zostać spełniony przez tego wykonawcę spośród wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, który dysponuje wiedzą i doświadczeniem w zakresie przedmiotu zamówienia;Dodatkowo oświadczenie, o którym mowa w ppkt 9g), musi złożyć każdy podmiot spośród firm ubiegających się wspólnie o zamówienie.

## Typ

Wiedza i doświadczenie

## Opis

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Oferent wykaże się należytych wykonaniem (referencją) w ostatnich czterech latach co najmniej 3 zrealizowanych przez niego zadań przy budowie sieci ciepłowniczej min Dn100 o łącznej długości 500 mb.

i zastosowania muf termokurczliwych o łącznej wartości min 200.000 zł. Dokumenty, o których mowa powyżej muszą wskazywać wykonanie pracy z należyłą starannością.

## Typ

Potencjał techniczny

**Opis**

Wykonawca zobowiązany jest posiadać zdolność techniczną i zawodową niezbędną do realizacji przedmiotu zamówienia. Dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

**Typ**

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

**Opis**

Wykonawca zobowiązany jest wykazać dysponowanie osobami posiadającymi wymagane prawem uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie bez ograniczeń, do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.

**Typ**

Sytuacja ekonomiczna i finansowa

**Opis**

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca przedstawi polisę lub inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie robót budowlano-montażowych oraz terenu budowy od wszelkich ryzyk, które mogą zaistnieć w czasie realizacji przedmiotu zamówienia na cały okres jego realizacji, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 500.000 zł przy czym suma gwarancyjna powinna obejmować jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**Typ**

Lista wymaganych dokumentów/oświadczeń

**Opis**

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności przedsiębiorcy, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o §4 pkt. 23 "Regulaminu udzielania zamówień przez ZEC Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ..." wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich).
2. Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia. Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które

będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także oświadczenie podmiotu trzeciego o braku podstaw do wykluczenia.

3.  Nie znajdują się w stanie likwidacji, upadłości lub sądowego postępowania układowego – oświadczenie.

4.  Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na wykonanie zamówienia w terminie i w sposób określony w specyfikacji – oświadczenie.

5.  Akceptują warunki zawarte w Ogłoszeniu i projekcie umowy.

6.  Umowa konsorcjum, jeżeli taka umowa została zawarta przez podmioty prowadzące działalność gospodarczą zgodną z przedmiotem zamówienia, przy czym umowa ta powinna wskazywać lidera.

7.  Oświadczenie, że Wykonawca jest Zakładem Pracy Chronionej, jeżeli taki status posiada.

8.  W przypadku składania oferty przez firmy występujące wspólnie, każda z tych firm musi spełniać warunki określone w pkt 3) i 4). Pozostałe warunki firmy występujące wspólnie winny spełniać łącznie (wspólnie), z zastrzeżeniem, że:

- warunek określony w Typie: Potencjał techniczny spełniać musi ten z podmiotów, który wykonywać będzie prace lub czynności, do których wykonania ustawy nakładają obowiązek posiadania niezbędnych uprawnień;

- warunek określony w Typie: Wizja lokalna musi zostać spełniony przez tego spośród wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, który dysponuje Typem: Wiedza i doświadczenie w zakresie przedmiotu zamówienia;

## Typ

Dodatkowe warunki udziału

## Opis

Wizja lokalna:

Oferent załączy do oferty protokół z przeprowadzenia wizji lokalnej podpisany przez Zamawiającego i Oferenta. Oferent, który nie przeprowadził wizji lokalnej, podlega odrzuceniu zgodnie z par.4 ust.24 pkt 2) Regulaminu.

Tryb przeprowadzenia wizji lokalnej miejsca inwestycji:

1) W celu umówienia się na wizję lokalną Oferent ma obowiązek przesłania zgłoszenia na adres mailowy: [biuro@zec-ddz.pl](mailto:biuro@zec-ddz.pl), propozycji daty i godziny przeprowadzenia wizji. Wizja lokalna może być przeprowadzona w okresie od dnia publikacji ogłoszenia do 7 dni przed upływem terminu składania ofert, od wtorku do piątku w godz. 8:00 – 14:00.

## Kryteria oceny do części 1

### Czy kryterium cenowe?

TAK



Wygenerowano za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności.

Optymalizacja sieci ciepłowniczej dla źródła wysokosprawnej kogeneracji dla

---

## Opis

Kryteria, jakimi Zamawiający będzie kierował się przy wyborze oferty -100% cena.

---

## Podsumowanie

### Oś czasu związana z ogłoszeniem i ofertowaniem

-> **2021-03-29** - data opublikowania

-> **2021-04-20 08:00:00** - termin składania ofert

-> **2021-05** - planowany termin podpisania umowy

### Oś czasu realizacji przedmiotów zamówienia

*Brak zdefiniowanych etapów dla przedmiotów zamówienia.*