

Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

ul. Bielawska 6/17, 58-250 Pieszycy

NIP: 8822116810

Regon: 020400959

Pieszycy, 20 lipca 2026 r.

OGŁASZA PRZETARG nr 2026/07/01/ZEC

W TRYBIE ART 70¹ – 70⁵ KODEKSU CYWILNEGO

NA ROZBUDOWĘ SIECI CIEPŁOWNICZEJ W DZIERŻONIOWIE w zakresie:

- 1) **Budowa sieci ciepłowniczej – przejście przez Drogę Wojewódzka nr 384 w Dzierżoniowie, ul. Batalionów Chłopskich**
- 2) **Rozbudowa sieci ciepłowniczej w kierunku galerii – przejście pod rzeką Piławą w Dzierżoniowie oraz Drogą Gminną (ul. Żeromskiego)**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, warunki udziału w przetargu, zasady i kryteria, wymagania, ocena, terminy realizacji i rozliczeń zostały zamieszczone w niniejszym ogłoszeniu oraz w Specyfikacji Zamówienia stanowiącej załącznik nr 10.

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE.

1. Zamawiającym jest ZEC Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Bielawska 6/17, 58-250 Pieszycy tel. 74 836 53 50 wew. 62; adres email: biuro@zec-ddz.pl. Siedziba prowadzenia działalności ciepłowniczej: ul. Złota 11, 58-200 Dzierżonów tel. 74 831 45 90.
2. Osobą uprawnioną do kontaktu z oferentami jest Z-ca Kierownika Zakładu Energetyki Ciepłej w Dzierżoniowie: Sławomir Kopcio – tel. 74 831 45 90.
3. Zamówienie prowadzone jest przy odpowiednim zastosowaniu przepisów dotyczących udzielania przetargu w trybie art. 70¹ – 70⁵ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, 1615, 1890, 1933) – zwanego dalej kodeksem cywilnym.
4. W wyniku przeprowadzonego przetargu Zamawiającym zamierza wyłonić jednego Wykonawcę, z którym zawrze umowę w przedmiocie realizacji zamówienia.
5. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym ogłoszeniu stosuje się kodeks cywilny.

II. ZASADY UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Obowiązek wniesienia wadium wskazano w pkt. III ogłoszenia o przetargu.
2. Językiem postępowania jest język polski.

3. Ofertę w postępowaniu przetargowym może złożyć osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej oraz podmioty te występujące wspólnie, o ile spełniają warunki określone w Ogłoszeniu o przetargu, Specyfikacji Zamówienia oraz w niniejszych warunkach udziału w postępowaniu.
4. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Koszty przygotowania oferty obciążają Oferenta.
5. Jedynym kryterium wyboru Wykonawcy będzie cena.
6. W przypadku, gdy zachodzą trudności w podpisaniu umowy z wybranym Wykonawcą lub termin oceny ofert został wydłużony, wskazany termin związania ofertą obowiązujący wszystkich biorących udział w postępowaniu może zostać przedłużony na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, za indywidualnie wyrażoną zgodą Wykonawcy. Nowy proponowany termin związania ofertą musi być jednakowy dla wszystkich uczestników.
7. Dopuszcza się pisemny, w tym elektroniczny oraz telefoniczny kontakt z Zamawiającym, przy czym formalnej ocenie podlegać będą tylko dokumenty złożone w formie pisemnej lub elektronicznej w terminie przewidzianym w ogłoszeniu o przetargu. Wszelką korespondencję do Zamawiającego związaną z niniejszym postępowaniem, należy kierować na adres wskazany w pkt. I.1 niniejszych warunków udziału w postępowaniu.
8. Oferenci mają prawo zadawania pytań i żądania wyjaśnień do 6 dni przed terminem składania ofert. Zamawiający odpowiada na pytania Wykonawców dotyczące treści ogłoszenia w formie odpowiedzi indywidualnie skierowanej do Wykonawcy lub w formie publikacji pytania i odpowiedzi na pytanie. Publikując pytanie, Zamawiający nie ujawnia danych Wykonawców. W przypadku napływu znacznej liczby zapytań, Zamawiający może wydłużyć termin składania ofert.
9. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje mogą być przekazywane przez strony za pomocą poczty elektronicznej, poczty tradycyjnej lub przesyłek kurierskich.
10. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane do Zamawiającego za pomocą poczty elektronicznej uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotrze do Zamawiającego na adres podany w pkt I.1 niniejszych warunków, przed upływem wymaganego terminu.

III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.

1. Nazwa zamówienia:

Rozbudowa sieci ciepłowniczej w Dzierżoniowie w zakresie:

- 1) Budowa sieci ciepłowniczej – przejście przez Drogę Wojewódzka nr 384 w Dzierżoniowie, ul. Batalionów Chłopskich
- 2) Rozbudowa sieci ciepłowniczej w kierunku galerii – przejście pod rzeką Piławą w Dzierżoniowie oraz Drogą Gminną (ul. Żeromskiego)

2. Miejsce realizacji (lokalizacja)

- 1) Przejście przez Drogę Wojewódzka nr 384 w Dzierżoniowie, ul. Batalionów Chłopskich (działka numer 200 obr. Przedmieście)
- 2) Przejście pod rzeką Piławą w Dzierżoniowie, (dz. nr 243/2 WP obr. Przedmieście), krzyżowanie z drogą gminną: ul. Żeromskiego (dz. nr 244 obr. Przedmieście)

3. Dokumenty techniczne i opis dotyczący przedmiotu zamówienia.

Dla zadania nr 1):

- Projekt techniczny z 12.06.2026 pracowni projektowej ART-MAR pt: Budowa sieci ciepłowniczej – przejście przez drogę wojewódzką nr 384 w Dzierżoniowie
- Projekt zagospodarowania terenu z 15.04.2026 dla w/w zadania;
- Zaświadczenie Wojewody Dolnośląskiego o braku sprzeciwu z 03.06.2026 nr IF-AB.7843.189.2026 AKF;

Dla zadania nr 2):

- Projekt techniczny pracowni projektowej ART-MAR pt.: rozbudowa sieci ciepłej w kierunku Galerii;
- Decyzja o pozwoleniu na budowę nr 1148/2020 z 06.11.2020 [BA.6740.1.256.2020]

3.1. Przejście przez Drogę Wojewódzka nr 384 - krótki opis:

W zakres zadania wchodzi wybudowanie sieci ciepłowniczej na terenie pasa drogi wojewódzkiej w Dzierżoniowie na działkach dz. nr 200 obr. Przedmieście. Sieć ciepłownicza jest zaprojektowana z rur stalowych preizolowanych o średnicy DN125 (Ø139,7/225). Przejście projektowanej sieci ciepłowniczej pod drogą wojewódzką nr 384 należy wykonać metodą bezwykopową — metodą przecisku w rurze ochronnej, bez naruszania konstrukcji jezdni oraz bez wykonywania wykopów otwartych w obrębie nawierzchni drogi i chodników. Projektowane przejście obejmuje sieć ciepłowniczą preizolowaną 2xØ139,7/225, prowadzoną w rurze ochronnej DN355. Długość odcinka przejścia pod drogą wynosi około 26,30 m, natomiast długość rury ochronnej około 26,70 m. Zagłębienie osi projektowanego rurociągu w rejonie pasa drogowego wynosi około 1,95 m poniżej poziomu terenu.

3.2. Przejście pod rzeką Piławą oraz Drogą Gminną (ul. Żeromskiego)- krótki opis.

W zakres zadania wchodzi wykonanie sieci ciepłowniczej z rur stalowych preizolowanych od punktu „A” na działce nr 246/35 obr. Przedmieście do punktu „T1” na działce nr 1023/3 (teren Galerii).

Przejście poprzeczne sieci ciepłowniczej 2xDN150 (Ø168,3/250) przez drogę gminną - ul. Żeromskiego (działka numer 244 ob. Przedmieście) należy wykonać pod jezdnią bez naruszenia nawierzchni asfaltowej metodą przewiertu lub przecisku w rurze ochronnej stalowej 2xDN350mm. Rury ochronne umieścić na głębokości min 1,2 m licząc od poziomu nawierzchni jezdni. Zachować warunki opisane w Decyzji Nr ZK.7230.5.17.2020 z dnia 20.04.2020r. wydanej przez Burmistrza miasta Dzierżoniowa.

Przekroczenie rzeki Piławy (dz. nr 243/2 Wp obr. Przedmieście) siecią ciepłowniczą 2xDN150 (Ø168,3/225) wykonać metodą bezwykopową w rurze ochronnej 2xDN350, pod dnem rzeki w km 31+938, na głębokości min. 1,0m poniżej dna rzeki licząc od wierzchu rury osłonowej bez naruszenia murów oporowych. Całość robót wykonać zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym - Decyzja nr 86/2020 z dnia 02.04.2020, wydanym przez Wody Polskie.

4. Wymagania techniczne i warunki wykonania robót zawarto w załączniku nr 10 Specyfikacja Zamówienia.
5. Tryb przeprowadzenia wizji lokalnej miejsca inwestycji.
 - W celu umówienia się na wizję lokalną Wykonawca ma obowiązek przestania zgłoszenia na adres mailowy: biuro@zec-ddz.pl, propozycji daty i godziny przeprowadzenia wizji,
 - wizja lokalna może być przeprowadzona w okresie od dnia publikacji ogłoszenia do 7 dni przed upływem terminu składania ofert, od wtorku do piątku w godz. 8:00 – 14:00.
6. Termin wykonania zamówienia.
Zamówienie należy wykonać zgodnie z Specyfikacją Zamówienia w terminie do 15 grudnia 2026r

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- 1) posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Wykonawca zobowiązany jest wykazać dysponowanie osobami posiadającymi wymagane prawem uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie bez ograniczeń, do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń - kierownik budowy.
- 2) dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- 3) nie znajdują się w stanie likwidacji, upadłości lub sądowego postępowania zakładowego, znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na wykonanie zamówienia w terminie i w sposób określony w specyfikacji.
- 4) akceptują warunki zawarte w Specyfikacji Zamówienia i projekcie umowy,

- 5) dokonali wizji lokalnej miejsca inwestycji, o której mowa w pkt III.5, potwierdzonej protokołem podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę,
- 6) w przypadku składania oferty przez firmy występujące wspólnie, każda z tych firm musi spełniać warunki określone w pkt 3) i 4). Pozostałe warunki firmy występujące wspólnie winny spełniać łącznie (wspólnie), z zastrzeżeniem, że:
 - warunek określony w pkt 1) spełniać musi ten z podmiotów, który wykonywać będzie prace lub czynności, do których wykonania ustawy nakładają obowiązek posiadania niezbędnych uprawnień;
 - warunek określony w pkt 5) musi zostać spełniony przez tego wykonawcę spośród wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, który dysponuje wiedzą i doświadczeniem w zakresie przedmiotu zamówienia;
 - Dodatkowo oświadczenie, o którym mowa w pkt V. ppkt g), musi złożyć każdy podmiot spośród firm ubiegających się wspólnie o zamówienie.

V. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące oświadczenie i dokumenty:

- a) referencje dotyczące wykonania w ostatnich pięciu latach co najmniej jednego zrealizowanego zadania przy budowie sieci ciepłowniczej o średnicy min Dn100 z zastosowaniem przewiertu sterowanego. Dokument, o których mowa powyżej musi wskazywać wykonanie pracy z należytą starannością (załącznik nr 8 oferty)
- b) polisę lub inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie robót budowlano-montażowych oraz terenu budowy od wszelkich ryzyk, które mogą zaistnieć w czasie realizacji przedmiotu zamówienia na cały okres jego realizacji, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1.000.000 zł przy czym suma gwarancyjna powinna obejmować jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
- c) formularz ofertowy na załączonym druku (załącznik nr 1 do oferty)
- d) pełnomocnictwo do reprezentowania mocodawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (załącznik nr 2 do ogłoszenia)
- e) projekt umowy (załącznik nr 3 do oferty)
- f) oświadczenie w sprawie spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 4 do oferty)
- g) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania (załącznik nr 5 do oferty),
- h) wykaz podwykonawców (załącznik nr 6 do ogłoszenia),
- i) harmonogram rzeczowo-finansowy (załącznik nr 7 do oferty),
- j) informacja na temat osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia (załącznik nr 9)
- k) aktualny wydruk z właściwego rejestru potwierdzający, że profil prowadzonej działalności Wykonawcy odpowiada przedmiotowi zamówienia oraz że Wykonawca jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym,
- l) umowa spółki cywilnej, jeżeli działalność przedsiębiorców jest prowadzona w formie spółki cywilnej (kopia potwierdzona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem),

- t) umowa konsorcjum, jeżeli taka umowa została zawarta przez podmioty prowadzące działalność gospodarczą zgodną z przedmiotem zamówienia, przy czym umowa ta powinna wskazywać lidera,
- m) dowód wniesienia wadium,
- n) protokół z przeprowadzenia wizji lokalnej podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę. Wykonawca, który nie przeprowadził wizji lokalnej, podlega odrzuceniu

VI. WADIUM.

- 1) Ustala się wadium w wysokości: 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy 00/100 zł).
- 2) Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
- 3) Wykonawca wnosi w następującej formie:
 - a) w pieniądzu na konto zamawiającego (nr 40 1050 1908 1000 0090 3015 8944)
 - b) w poręczeniach bankowych,
 - c) w gwarancjach bankowych,
 - d) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 4) W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniężna, kserokopia dokumentu potwierdzona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem stanowić będzie integralną część oferty natomiast oryginał dokumentu Wykonawca załącza wraz z ofertą bez trwałego połączenia z dokumentacją.
Zamawiający dopuszcza przedłożenie wadium w formie innej niż pieniężna, w formie elektronicznej, podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- 5) Zamawiający uznaje za prawidłowy termin jego wniesienia jako datę uznania rachunku zamawiającego (datę wpływu na konto Zamawiającego) a nie datę dokonania polecenia przelewu.
- 6) Zamawiający niezwłocznie zwróci wadium w sytuacji, gdy:
 - a) upłynie termin związania ofertą,
 - b) zostanie zawarta umowa z Wykonawcą, który złożył ofertę najkorzystniejszą
 - c) zamawiający unieważni postępowanie.
- 7) Zamawiający zwróci wadium na wniosek Wykonawcy (w terminie 3 dni od złożenia wniosku) jeśli:
 - a) Wykonawca wycofał ofertę przed terminem składania ofert,
 - b) Wykonawca został wykluczony z postępowania lub jego oferta została odrzucona.
- 8) Wadium przetargowe przechodzi na rzecz Zamawiającego wówczas gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie
 - b) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn obciążających wykonawcę.
- 9) Zamawiający, przed upływem terminu związania z ofertą może wystąpić do drugiego Wykonawcy pod względem korzystności z propozycją zawarcia umowy. Wówczas wadium przetargowe przechodzi na rzecz Zamawiającego gdy Wykonawca, któremu złożono ofertę:
 - a) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie
 - b) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn obciążających wykonawcę.

VII. TERMIN, MIEJSCE I SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY.

1) Termin składania ofert do dnia: **18.08.2026r. do godz. 10:00**

2) Miejsce składania ofert.

- a) Formularz ofertowy wraz z dokumentami, o których mowa w pkt. V niniejszego ogłoszenia należy składać w formie elektronicznej – opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym na adres: biuro@zec-ddz.pl
- b) Dopuszcza się składanie ofert drogą pocztową lub osobiście do siedziby Spółki w zamkniętej kopercie, jednak bezwarunkowo decyduje data i godzina dostarczenia (wpisana na potwierdzeniu odbioru) przesyłki (oferty) pod wyżej wskazany adres, a nie data złożenia oferty w urzędzie pocztowym lub innemu przewoźnikowi. Ofertę składaną drogą pocztową lub osobiście należy złożyć w nieprzejrystej i zamkniętej kopercie zaadresowanej na adres:
ZEC Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Złota 11; 58-200 Dzierżonów

oraz oznaczyć następująco:

Oferta na: Rozbudowa sieci ciepłowniczej w Dzierżonowie

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none">1) Budowa sieci ciepłowniczej – przejście przez Drogę Wojewódzka nr 384 w Dzierżonowie, ul. Batalionów Chłopskich2) Rozbudowa sieci ciepłowniczej w kierunku galerii – przejście pod rzeką Piławą w Dzierżonowie oraz Drogą Gminną (ul. Żeromskiego) |
|---|

- 3) Składając ofertę, Wykonawca akceptuje niniejsze warunki udziału w postępowaniu i Specyfikacji Zamówienia oraz dokumentów towarzyszących (projekty techniczne pkt III.3 niniejszego Ogłoszenia), a w przypadku, gdy w dokumentacji przetargowej Zamawiający zawarł wzór umowy, także warunki transakcji wynikające ze wzoru umowy.
- 4) Wykonawca może proponować wprowadzenie zmian do wzoru umowy przed złożeniem oferty. Zmiany nie mogą dotyczyć elementów stanowiących podstawę oceny ofert, zgodnie z kryteriami oceny przyjętymi dla danego postępowania. W przypadku uwzględnienia zmian Zamawiający informuje o tym fakcie Wykonawcę oraz wszystkie podmioty biorące udział w postępowaniu, a także zamieszcza stosowną informację na swojej stronie internetowej.
- 5) Zmiany wprowadzone do wzoru umowy wskutek propozycji innych Wykonawców po złożeniu oferty przez danego Wykonawcę mają zastosowanie także do tego Wykonawcy pod warunkiem, że są dla niego korzystniejsze. Wykonawca może również żądać zawarcia umowy według wzoru, który obowiązywał w czasie, gdy Zamawiający otrzymał jego ofertę.

- 6) Oferta złożona po terminie lub oferta niespełniająca kryteriów formalnych bądź merytorycznych (technicznych) zostanie pozostawiona bez dalszego rozpatrzenia i nie będzie zwrócona Wykonawcy. W takim wypadku Zamawiający informuje Wykonawcę o powyższym fakcie. Wykaz Wykonawców, którzy złożyli oferty zostanie zamieszczony niezwłocznie po otwarciu ofert na zakładowej tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Zamawiającego.

VII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta musi być zgodna z treścią Warunków prowadzenia postępowania oraz obejmować cały zakres przedmiotu zamówienia (bez żadnych zastrzeżeń i uwarunkowań) oraz oferować tylko jedną cenę ostateczną. Cenę należy podać w złotych polskich. Cena oferty powinna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w zakresie obowiązków Wykonawcy, zgodnie ze Specyfikacją Zamówienia i zawierać także:
 - Koszty wszystkich robót przygotowawczych,
 - Koszty organizacji placu budowy i zaplecza,
 - Koszty obsługi geodezyjnej,
 - Koszty uporządkowania placu budowy,
 - Koszty utylizacji odpadów,
 - Koszty zajęcia pasa drogowego i oznakowania pionowego,
 - Koszty projektu organizacji ruchu,
 - Koszty nadzoru archeologicznego,
 - Koszty ewentualnych odszkodowań.
 - Koszty inwentaryzacji powykonawczej,
 - Koszty uzgodnień wynikających z wydanych opinii ZUD
2. Wykonawca przedkłada tylko jedną ofertę (samodzielnie lub jako partner w konsorcjum). Wykonawca, który przedkłada lub partycypuje w więcej niż jednej ofercie spowoduje, że wszystkie oferty z jego udziałem zostaną odrzucone.
3. Wykonawca składający ofertę ponosi pełną odpowiedzialność za jej kompletność i zgodność z wymaganiami niniejszych Warunków prowadzenia postępowania.
4. Zamawiający wymaga, aby, w formie oryginału został złożony formularz oferty, oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania. Pozostałe dokumenty składane wraz z ofertą można złożyć w formie oryginału lub kopii. Kopie mają być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę/y/ upoważnione do reprezentowania wykonawcy. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których polega wykonawca wykazując spełnianie warunków udziału, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów - są poświadczone za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do reprezentacji wykonawcy lub osoby upoważnione do reprezentacji tych podmiotów.
5. Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim.

6. Oferta winna być przygotowana na drukach wzorów stanowiących załączniki do niniejszego ogłoszenia. W przypadku stosowania własnych druków muszą one bezwzględnie zawierać wszystkie elementy i opisy zawarte w drukach załączonych do niniejszej Specyfikacji Zamówienia.
7. Oferta oraz wszystkie załączniki do oferty składane przez Wykonawcę wpisanego na podstawie odrębnych przepisów do właściwego rejestru winne być zaopatrzone w imię, nazwisko i podpis osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania tego Wykonawcy według zapisów w przedmiotowym rejestrze, albo w imię, nazwisko i podpis pełnomocnika ustanowionego przez Wykonawcę. W przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika należy dołączyć do niej pełnomocnictwo zaopatrzone w imię, nazwisko i podpis osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy wymienionych w rejestrze.
8. Oferta oraz wszystkie załączniki do oferty składane przez Wykonawcę będącego osobą fizyczną powinna być zaopatrzona w imię i nazwisko oraz podpis tej osoby, albo imię i nazwisko oraz podpis pełnomocnika ustanowionego przez tego Wykonawcę. W przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika należy dołączyć do niej pełnomocnictwo zaopatrzone w imię i nazwisko oraz podpis osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy.
9. Oferta wraz z załącznikami składana przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia winna być zaopatrzona w:
 - imiona, nazwiska i podpisy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia będących osobami fizycznymi, lub imienia, nazwiska i podpisy osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia podlegających na mocy odrębnych przepisów wpisowi do właściwego rejestru, albo
 - imię, nazwisko i podpis pełnomocnika ustanowionego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
10. Ilekroć postanowienia niniejszego dokumentu odnoszą się do wymogu złożenia podpisu, wymóg zostaje spełniony w razie zachowania formy elektronicznej, podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, względnie – form pisemnej (pod rygorem nieważności).

Do oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dołączyć należy pełnomocnictwo pełnomocnika ustanowionego przez tych Wykonawców.

VIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania z ofertą wynosi 30 dni licząc od terminu składania ofert.

IX. INFORMACJE O DZIAŁANIU PO WYBORZE OFERTY DLA ZAWARCIA UMOWY W/S ZAMÓWIENIA.

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający przedstawia informację jednocześnie zawiadamia Oferentów, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę Wykonawcy, którego ofertę wybrano.

2. Zamawiający prześle wybranemu Wykonawcy dwa egzemplarze projektu umowy dotyczącej zamówienia, zawierające istotne dla stron postanowienia tej umowy określone w załączniku nr 3 do ogłoszenia.
3. Wykonawca w ciągu 7 dni od otrzymania projektu umowy w sprawie postępowania, podpisze wszystkie egzemplarze tego projektu i zwróci je Zamawiającemu załączając do nich:
 - a) harmonogram rzeczowo-finansowy – załącznik nr 7 do ogłoszenia,
 - b) dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 - c) Po otrzymaniu dwóch podpisanych przez Wykonawcę egzemplarzy projektu umowy wraz z załącznikami, Zamawiający podpisze te egzemplarze i jeden z nich zwróci Wykonawcy. Za datę zawarcia umowy przyjmować się będzie datę jej podpisania przez Zamawiającego.
4. W przypadku, gdy wybrany Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający zachowuje wadium, jeżeli jego wniesienie było wymagane. Zamawiający ma również prawo wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w niniejszych warunkach. W przypadku nieskorzystania z prawa, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający może unieważnić postępowanie.
5. W przypadku, gdy w odpowiedzi na ogłoszenie do Zamawiającego wpłynie tylko jedna oferta spełniająca wymogi zawarte w ogłoszeniu, Zamawiający może zawrzeć umowę z wykonawcą, który złożył ofertę lub unieważnić postępowanie.
6. Na każdym etapie postępowania Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania, przez co należy rozumieć odwołanie przetargu bez podania przyczyny lub zamknięcia przetargu bez wyboru oferty oraz zastrzeżenie prawa do zmiany lub odwołania przetargu, bez jakichkolwiek roszczeń ze strony oferentów.
7. O unieważnieniu postępowania Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert – tych, którzy złożyli oferty.
8. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany danych zawartych w Specyfikacji Zamówienia lub ogłoszeniu o przetargu w przypadku wykrycia w trakcie postępowania przetargowego błędu w opisie przedmiotu zamówienia lub Specyfikacji Zamówienia. Zamawiający niezwłocznie opublikuje decyzję o zmianie parametrów zamówienia wraz z jej uzasadnieniem we wszystkich miejscach, w których opublikowano zamówienie oraz roześle taką informację do wszystkich podmiotów, które do momentu jej opublikowania prosiły o przesłanie Specyfikacji Zamówienia lub nadesłały pytania dotyczące zamówienia. Jeżeli wprowadzone zmiany powodują nieadekwatność złożonych w postępowaniu ofert, Zamawiający

ma obowiązek przyjąć oferty od tych samych podmiotów, dostosowane do zmienionych wymogów i parametrów.

X. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana wraz z umową wnosi wymagane zabezpieczenie należytego wykonania umowy zwane dalej Zabezpieczeniem w wysokości 5% wartości brutto oferty.
2. Zabezpieczenie to może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach: pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych oraz w poręczeniach udzielonych przez podmioty określone w art. 6b ust. 5 pkt. 2 Ustawy o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275 z późniejszymi zmianami).
3. Zabezpieczenie w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na konto (nr 40 1050 1908 1000 0090 3015 8944),
4. Dowód wpłaty zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w pieniądzu oraz oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie tego zabezpieczenia w innej formie niż pieniądzu Wykonawca załącza do dwóch podpisanych przez siebie egzemplarzy umowy.
5. Niedopełnienie przez wybranego Wykonawcę w/w wymagań będzie stanowiło podstawę do anulowania wyboru i przepadku wadium.

XI. WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA.

1. Zamawiający nie może udzielać zamówień podmiotom powiązanym z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji;
 - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
 - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
2. Z postępowania o udzielenie Zamówienia wyklucza się:
 - 1) Wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując Zamówienia lub wykonując je nienależycie, lub zostali zobowiązani do zapłaty kary umownej, jeżeli szkoda ta lub obowiązek zapłaty kary umownej wynosiły nie mniej niż 5%

- wartości realizowanego Zamówienia i zostały stwierdzone orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 2) Wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy;
 - 3) Wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidacje lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
 - 4) Wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali on przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - 5) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 6) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 7) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 8) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści

- majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 10) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
 - 11) Wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;
 - 12) Wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.
3. Z postępowania o udzielenie Zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzą okoliczności na postawie:
- 1) art. 1 pkt 23 rozporządzenia (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 roku w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022), tj. są podmiotem będącym:
 - a) obywatelem rosyjskim lub osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem z siedzibą w Rosji;
 - b) osobą prawną, podmiotem lub organem, do którego prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) powyżej; lub
 - c) osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) powyżej, w tym nie będziemy korzystać z ze świadczeń podwykonawcy, dostawcy lub podmiotu, na którego zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

- 2) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835), tj. są podmiotem:
- a) który jest wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (dalej Ustawa);
 - b) którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Ustawy;
 - c) którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Ustawy.

XII. ZMIANY UMOWY.

1. Strony mają prawo do przedłużenia terminu zakończenia robót o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach:
 - 1) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy(z wyłączeniem przypadków nieterminowego przekazania terenu budowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę), konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót,
 - 2) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,

- 3) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - 4) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji publicznej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - 5) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - 6) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 7) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
2. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy w następujących sytuacjach:
- 1) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy,
 - 2) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego,
 - 3) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy,
 - 4) wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
 - 5) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - 6) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,

- 7) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
3. Wykonawca jest uprawniony do żądania zmiany wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji Umowy odpowiednio w przypadkach określonych w ust.2.
4. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu.

XIII. Informacje dodatkowe:

Projekty techniczne i załączniki dotyczące ogłoszenia do oferty stanowią uzupełnienie ogłoszenia w postaci osobnych plików.