

Pieszycy, 11.01.2018r.

Dotyczy: Postępowania prowadzonego w trybie **przetargu nieograniczonego**, zgodnie z art. 134 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz. 759 z póź. zm.) na roboty budowlane pn. **„Budowa instalacji wysokosprawnej kogeneracji opalanej biomasą w ciepłowni przy ulicy Złotej 11 w Dzierżoniowie.”** ogłoszenie o zamówieniu przesłane do publikacji w DUUE w dniu 10.11.2017.

Zamawiający ZEC Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Pieszycach, przy ul. Bielawskiej 6/17 informuje, że w przedmiotowym przetargu, złożono pytania w treści cyt.:

Pytanie nr 1

1. Zamawiający w SIWZ (tom I) w punkcie 9 c.1. opisuje wymagania w stosunku do kierownika budowy. Wymaga, aby kierownik budowy posiadał uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie bez ograniczeń do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej oraz posiadał co najmniej 5-cio letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami instalacyjnymi w tym minimum 1 rok w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami instalacyjnymi przy zamówieniu obejmującym wykonanie robót budowlanych odpowiadających rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, w ramach którego Wykonawca wykonał jeden blok kogeneracyjny z kotłem na olej termalny opalany biomasą i z turbogeneratorem ORC. Taki zapis powoduje znaczące ograniczenie konkurencji w niniejszym postępowaniu. Z uwagi na ilość tego typu instalacji wykonanych w Polsce, powyższy zapis bardzo mocno ogranicza zasadę konkurencyjności i może owocować złożeniem bardzo małej ilości ofert, co jest nie korzystne dla Zamawiającego a w ostateczności może być zarzutem ze strony instytucji finansującej dotyczącym utrzymania zasady konkurencyjności. W związku z powyższym wnosimy o wykreślenie z SIWZ zapisu: „ w tym minimum 1 rok w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami instalacyjnymi przy zamówieniu obejmującym wykonanie robót budowlanych odpowiadających rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, w ramach którego Wykonawca wykonał jeden blok kogeneracyjny z kotłem na olej termalny opalany biomasą i z turbogeneratorem ORC”.

Odpowiedź na pytanie 1

Zamawiający zmienił wymagania w stosunku do kierownika budowy w Sprostowaniu ogłoszenia do przetargu na „Budowę instalacji wysokosprawnej kogeneracji opalanej biomasą w ciepłowni przy ulicy Złotej 11 w Dzierżoniowie.” Nr 2017/S 226-470197 z dnia 24.11.2017r.

Pytanie nr 2

2. W dokumencie Wzór umowy (tom III SIWZ) wśród załączników do umowy wymieniono załącznik nr 3: Dokumentacja projektowa Wykonawcy. Wnosimy o wykreślenie tego załącznika, nie rozumiemy o jaką dokumentację chodzi Zamawiającemu.

Odpowiedź na pytanie 2

Zamawiający wykreśla w dokumencie Wzór umowy (SIWZ tom III) w art. I pkt 1.1.1. zdanie "Dokumentacja Projektowa Wykonawcy (wraz z wszelkimi zmianami) stanowić będzie Załącznik nr 3 do Umowy"

Pytanie nr 3

3. W artykule III „Warunki i terminy płatności” prosimy o sprecyzowanie wymienionych w punkcie 3.14 kwot płatności.

Odpowiedź na pytanie 3

Wartość zaliczki, o której mowa w artykule III pkt 3.14. SIWZ TOM III - wyniesie do 20% ceny wybranej oferty.

Pytanie nr 4

4. W artykule III „Warunki i terminy płatności” w punkcie 3.14.3 Zamawiający pisze, że ostatnia płatność nastąpi po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu przejęcia do eksploatacji oraz po dostarczeniu przez Wykonawcę gwarancji należytego wykonania umowy o wartości 10% ceny umownej, ważnej w okresie gwarancji i rękojmi bloku kogeneracyjnego na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT. Jest to zapis sprzeczny z zapisami SIWZ tom I (na stronie 15 Instrukcji dla Wykonawców (punkt 8) Zamawiający opisuje zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sposób następujący: „Zamawiający zwraca 70 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane o ile nie zaszły przesłanki skorzystania z zabezpieczenia przez Zamawiającego. Pozostałe 30 % zabezpieczenia pozostawione zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady, o ile nie zaszły przesłanki skorzystania

z zabezpieczenia przez Zamawiającego”). Jest to zapis sprzeczny również z zapisami artykułu XIX wzoru umowy (punkt 19.2. i 19.3). Wnosimy o wykreślenie z punktu 3.14.3. frazy „oraz po dostarczeniu przez Wykonawcę gwarancji należytego wykonania umowy o wartości 10% ceny umownej, ważnej w okresie gwarancji i rękojmi bloku kogeneracyjnego”.

Odpowiedź na pytanie 4

W związku z zaistniałą pomyłką Zamawiający w p.3.14.3. SIWZ T.II skreśla się frazę w tym punkcie od słów „oraz po dostarczeniu przez Wykonawcę gwarancji należytego wykonania umowy o wartości 10% ceny umownej, ważnej w okresie gwarancji i rękojmi bloku kogeneracyjnego”.

Pytanie nr 5

5. Czy Zamawiający dopuszcza lokalizację kogeneracji z blokiem ORC w nowym budynku zlokalizowanym na terenie działki ciepłowni przy ul. Złotej 11?

Odpowiedź na pytanie 5

Zamawiający nie dopuszcza zmiany lokalizacji kogeneracji z blokiem ORC.

Sprostowanie treści załącznika

Zamawiający, na podstawie art. 38 ust.4 PZP, z powodu ujawnienia omyłki w załączniku do SIWZ o nazwie „Warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej”, zamieszcza jednocześnie załącznik w poprawionym brzmieniu.

Prezes Zarządu

Tadeusz Drozdowski



Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

Second block of faint, illegible text in the upper middle section.

Third block of faint, illegible text in the middle section.

Fourth block of faint, illegible text in the lower middle section.

Fifth block of faint, illegible text in the lower section.

Sixth block of faint, illegible text near the bottom of the page.